



Achat - Vente - Location - Gestion

188, avenue de Versailles - 75 016 PARIS - Tél : 01.45.30.11.06 - info@unappartenville.com

16^{EME} - AVENUE DE VERSAILLES2 pièces **meublé** - 42 m² - 2^{ème} étage

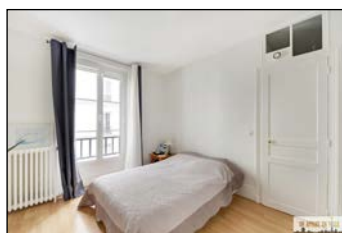
Dans un immeuble récemment ravalé, appartement lumineux avec beaux volumes comprenant : un séjour de 23 m² avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bain avec wc séparés.

Loyer mensuel : 1.600 € (Charges comprises)

IMMEUBLE	ÉLEMENTS DE CONFORT
Type : ANCIEN (1900) - TRES BON ETAT	Orientation : SUD
Immeuble : RDC + 5 Étage(s)	Porte Blindée : OUI
Ravalement Ext. : TRES BON ETAT	Double Vitrage : OUI
Ravalement Int. : TRES BON ETAT	Balcon : NON / Terrasse : NON
Cave : OUI	Cheminées : OUI / Moulures : NON
Chambre de Service : NON	HSP : 2,83 m
Ascenseur : NON	Chauffage : COLLECTIF
Interphone : NON / Digicode : OUI	Eau Chaude : INDIV. ELECTRIQUE
Gardien : OUI	WC Séparés : OUI
Parking : NON	Salle de Bains : OUI / Salle d'Eau : NON
Transport : M° PTE DE ST CLOUD	EDF : AUX NORMES
Appartement Meublé sur : RUE	Nombre de Chambres : 1
INFORMATIONS FINANCIERES & ÉNERGETIQUES	
Honoraires : 630 € TTC	DPE : 220 kWhEP/m².an Étiquette : D GES : 14 kg/m².an
Dépôt de Garantie : 2.820 €	
Charges locatives : 190 €/MOIS	

SALON(23 m² - PARQUET)**CUISINE**

(CARRELAGE)

**CHAMBRE**(14 m² - PARQUET)**SALLE DE BAIN**

(CARRELAGE)

