



Achat - Vente - Location - Gestion

188, avenue de Versailles - 75 016 PARIS - Tél : 01.45.30.11.06 - info@unappartenville.com

16^{EME} - BOULEVARD EXELMANS

1 pièce - 11,32 m² - Rez de Chaussée

Au calme sur cour, une chambre. WC commun dans la cour avec lave main.

Prix : 66.000 € (Commission d'agence incluse)

<i>IMMEUBLE</i>	<i>ÉLEMENTS DE CONFORT</i>
Type : ANCIEN (1890) - BON ETAT	Orientation : SUD-OUEST
Immeuble : RDC + 6 Étage(s)	Porte Blindée : NON
Ravalement Ext. : BON ETAT	Double Vitrage : NON
Ravalement Int. : BON ETAT	Balcon : NON / Terrasse : NON
Cave : NON	Cheminées : OUI / Moulures : OUI
Chambre de Service : NON	HSP : 2,80 m
Ascenseur : NON	Chauffage : SANS
Interphone : NON / Digicode : VIGIK	Eau Chaude : SANS
Gardien : NON	WC Séparés : DANS LA COUR
Parking : NON	Salle de Bains : NON / Salle d'Eau : NON
Transport : M° EXELMANS	EDF : CF. DDT
Chambre sur : COUR	Nombre de Chambres : 1
<i>INFORMATIONS FINANCIERES & ÉNERGETIQUES</i>	
Taxe Foncière : 305 €/AN	DPE : 486 kWhEP/ms.an Étiquette : E GES : 20 kWhEP/ms.an
Nb de lots : - Budget de charges : €/an	
Charges de copropriété : 11 €/MOIS	

