



Achat - Vente - Location - Gestion

188, avenue de Versailles - 75 016 PARIS - Tél : 01.45.30.11.06 - info@unappartenville.com

16^{EME} - BOULEVARD SUCHET

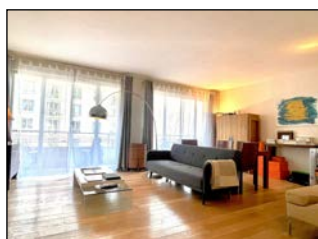
3 pièces - 74 m² - 4^{ème} étage

À deux pas du **Jardin du Ranelagh** et de l'entre-deux lacs du **Bois de Boulogne**, dans une copropriété de standing, appartement meublé & spacieux avec **double-séjour** et balcon donnant sur la coulée verte, une grande chambre, entrée, cuisine dinatoire, water-closer. Cave. Gardien. **Eaux et chauffage collectifs. Internet et électricité inclus.**

Loyer mensuel : 2.740 € (Charges comprises)

<u>IMMEUBLE</u>	<u>ÉLÉMENTS DE CONFORT</u>
Type : ANCIEN (1960) - TRES BON ETAT	Orientation : SUD-EST & NORD-OUEST
Immeuble : RDC + 10 Étage(s)	Porte Blindée : OUI
Ravalement Ext. : TRES BON ETAT	Double Vitrage :
Ravalement Int. : TRES BON ETAT	Balcon : OUI / Terrasse : NON
Cave : OUI	Cheminées : NON / Moulures : NON
Chambre de Service : NON	HSP :
Ascenseur : OUI	Chauffage : COLLECTIF
Interphone : OUI / Digicode : OUI	Eau Chaude : COLLECTIF
Gardien : OUI	WC Séparés : OUI
Parking : NON	Salle de Bains : OUI / Salle d'Eau : NON
Transport : M° RANELAGH	EDF : AUX NORMES
Appartement Meublé sur : COUR & COULEE VERTE	Nombre de Chambres : 1
<u>INFORMATIONS FINANCIERES & ÉNERGETIQUES</u>	
Honoraires : 1.110 € TTC	DPE : 212 kWhEP/m².an Étiquette : D GES : 46 kg/m².an
Dépôt de Garantie : 4.680 €	
Charges locatives : 400 €/MOIS	

SALON
(PARQUET)



CUISINE
(CARRELAGE)



CHAMBRE
(PARQUET)



AUTRES

