



Achat - Vente - Location - Gestion

188, avenue de Versailles - 75 016 PARIS - Tél : 01.45.30.11.06 - info@unappartenville.com

16^{EME} - RUE BOILEAU

2 pièces meublé - 52 m² + balcon 3 m² - 6^{ème} étage

Appartement en étage élevé entièrement rénové et meublé à neuf dans immeuble de standing: grand salon avec balcon sans aucun vis-à-vis plein Ouest, cuisine séparée, chambre sur cour, salle d'eau, WC séparés.

Loyer mensuel : 1.950 € (Charges comprises)

IMMEUBLE	ÉLÉMENTS DE CONFORT
Type : RECENT () - BON ETAT	Orientation : OUEST & EST
Immeuble : RDC + 7 Étage(s)	Porte Blindée : OUI
Ravalement Ext. : BON ETAT	Double Vitrage : OUI
Ravalement Int. : BON ETAT	Balcon : OUI 3 m ² / Terrasse : NON
Cave : OUI	Cheminées : NON / Moulures : NON
Chambre de Service : NON	HSP : 2,60 m
Ascenseur : OUI	Chauffage : COLLECTIF
Interphone : OUI / Digicode : OUI	Eau Chaude : INDIV. ELECTRIQUE
Gardien : NON	WC Séparés : OUI
Parking : NON	Salle de Bains : NON / Salle d'Eau : OUI
Transport : M [°] EXELMANS	EDF : AUX NORMES
Appartement Meublé sur : RUE & COUR	Nombre de Chambres : 1
INFORMATIONS FINANCIERES & ÉNERGETIQUES	
Honoraires : 780 € TTC	DPE : 220 kWhEP/m ² .an
Dépôt de Garantie : 3.500 €	Étiquette : D
Charges locatives : 200 € /MOIS	GES : 45 kg/m ² .an

SALON

(26,66 m² - PARQUET)



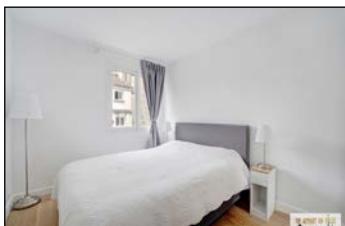
CUISINE

(5,5 m² - PARQUET)



CHAMBRE

(9,64 m² - PARQUET)



AUTRES

